

## Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 27/5/2020 & 28/5/2020

Αιτήσεις για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών των Σχεδίων Ανάπτυξης, με βάση τις πρόνοιες του άρθρου 26(2) και 26(3) του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Τροποποιητικού) Νόμου 142(I)/99 και των σχετικών Κανονισμών (Κ.Δ.Π. 309/99).

Αρ. Απόφασης

89.472

Το Συμβούλιο:

- α) Ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2019 και σύμφωνα με τον κανονισμό 17(1) των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμών του 1999 και 2005, αποφάσισε:
  - i) Να εγκρίνει την αίτηση της Υδρόγειος Ασφαλιστική Εταιρεία (Κύπρου) Λτδ (ΛΕΥ/2335/2011/A), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για μετατροπή καταστήματος σε γραφείο και προσθήκη επιπρόσθετου ορόφου με γραφειακή χρήση, στο τεμάχιο με αρ. 4677, φ/σχ. 21/63.Ε1, Τμήμα 2, στο Δήμο Αγλαντζιάς, στην Επαρχία Λευκωσίας, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
  - ii) Να εγκρίνει την αίτηση της Ορθοδόξου Ελεονώρας και άλλων (ΛΑΡ/146/2016), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λάρνακας, για ανέγερση κατοικίας με  
.../..

## **Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 27/5/2020 & 28/5/2020**

κολυμβητική δεξαμενή (2<sup>η</sup> κατοικία εντός τεμαχίου-νομιμοποίηση υφιστάμενης), στο τεμάχιο με αρ. 447, φ/σχ. 50/31, Τμήμα 0, στο Δήμο Δρομολαξιάς - Μενεού, στην Επαρχία Λάρνακας, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

- iii) Να εγκρίνει μερικώς την αίτηση του Ταμείου Ασφαλιστών Μηχανοκινήτων Οχημάτων (ΠΑ236/2018), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για επέκταση υφιστάμενης οικοδομής γραφείων, στο τεμάχιο με αρ. 1277, φ/σχ. 21/540303, Τμήμα 3, στο Δήμο Λευκωσίας, στην Επαρχία Λευκωσίας, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- iv) Να εγκρίνει μερικώς την αίτηση των Κωνσταντίνου Κωνσταντίνου και Ειρήνης Δημητρίου (ΛΕΜ/1637/2018), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας και κολυμβητικής δεξαμενής, στο τεμάχιο με αρ. 104, φ/σχ. 54/14, Τμήμα 0, στην Κοινότητα Παρεκκλησιάς, στην Επαρχία Λεμεσού, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- v) Να εγκρίνει μερικώς την αίτηση της κας Χαρούλας Βραχνού (ΠΑΦ/0418/2019), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας με

.../..

## **Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 27/5/2020 & 28/5/2020**

κολυμβητική δεξαμενή, στο τεμάχιο με αρ. 35/18, φ/σχ. 467, Τμήμα 0, στην Κοινότητα Δρούσιας, στην Επαρχία Πάφου, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

vi) Να εγκρίνει μερικώς την αίτηση των Μαρίνου Στεφάνου και Ευφημίας Νικολάου (ΠΑΦ/0219-0220/2016), για χορήγηση προσωρινής πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Πάφου, για προσθηκομετατροπές σε υφιστάμενη κατοικία και αλλαγή χρήσης σε σχολή εκμάθησης taekwon-do, στο τεμάχιο με αρ. 619, φ/σχ. 51/11.Ε2 Τμήμα 5, στο Δήμο Γεροσκήπου, στην Επαρχία Πάφου, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.

β) Αποφάσισε να εξουσιοδοτήσει τις οικείες Πολεοδομικές Αρχές να χορηγήσουν πολεοδομικές άδειες για τις αναπτύξεις που περιγράφονται στις υποπαραγράφους (α)(i) έως (α)(vi) πιο πάνω, με κατάλληλους όρους, προϋποθέσεις και αντισταθμιστικά μέτρα, περιλαμβανομένων των όρων και προϋποθέσεων/αντισταθμιστικών μέτρων που έχει εισηγηθεί το Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων.

Οι αιτιολογημένες εισηγήσεις του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων και τα αποσπάσματα των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων με αρ. 1/2020 και ημερ. 20.1.2020, καθώς και τα σχετικά σημειώματα που υποβλήθηκαν στο Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων, τα οποία τέθηκαν ενώπιον του Υπουργικού Συμβουλίου, κατατέθηκαν στη Γραμματεία του Υπουργικού Συμβουλίου.